

Referencia: **LI1943**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **349.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Picanya  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46210  
 Zona: PICANYA-PARQUE EUROPA



**M<sup>2</sup> construidos:** 172      **Suelo de:** gres      **útiles:** 145  
**Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 5      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Vendemos chalet adosado esquinero. Completamente exterior y rodeado por una bonita terraza. La vivienda tiene 145 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en 3 plantas.  
 En la 1ª planta encontramos un amplio salón comedor, la cocina, un cuarto de baño y una habitación.  
 En la 2ª planta tenemos 3 habitaciones, un cuarto de baño y otra terraza con zona cubierta (galería) y descubierta.  
 Y en la 3ª planta esta la gran buhardilla de 41 m<sup>2</sup>.  
 En la terraza que rodea la casa tenemos una barbacoa de obra, varias zonas de descanso con pérgolas y también un sistema de riego automático. Además de una cómoda zona de aparcamiento.  
 La ubicación de esta casa es inmejorable, esta muy cerca del metro de Picanya, pero también de la salida hacia Valencia. En coche son tan solo 10 minutos.  
 Por otro lado, cabe destacar que a un par de calles tenemos varios supermercados.  
 Levante Inmobiliaria. 6 4 7 8 4 0 5 0 8